

# Stadt Bad Berneck i. Fichtelgebirge




KNEIPPHEILBAD & LUFTKURORT



Hinweis der Stadt Bad Berneck:



Die nachfolgenden Listen umfassen alle derzeit im Bauamt gemeldeten Grundstücke, die zum Verkauf stehen. Ist kein Ansprechpartner für ein Grundstück eingetragen, bitten wir Sie, sich an das Bauamt zu wenden. Wir werden die Kontaktdaten an den Eigentümer weiterleiten.


Dieser Service der Stadt ist sowohl für den Grundstückseigentümer als auch für den Bauplatzinteressenten kostenfrei!

## Baulücken:

Flur-Nr.	Gemeindeteil	Lagebezeichnung	Größe	Preis	FNP / B-Plan	Bemerkungen / Ansprechpartner	
541, 542, 543, 550	Bad Berneck	Maintalstraße 48	1.856m <sup>2</sup> 3.780m <sup>2</sup> 1.019m <sup>2</sup> 820m <sup>2</sup>	-	Teilweise M; B-Plan Aufstellungs - Beschluss erfolgt	Privateigentum Kontakt ü. Immowelt  <a href="https://www.immowelt.de/expose/2sh2545">https://www.immowelt.de/expose/2sh2545</a>  mögliche Nutzung: Wohnen/ Arbeiten/ Gesundheit	

Flur-Nr.	Gemeindeteil	Lagebezeichnung	Größe	Preis	FNP / B-Plan	Bemerkungen / Ansprechpartner	
1547/9	Bad Berneck	Vordere Warneleite	1860m <sup>2</sup>	75€/m <sup>2</sup>	W; B-Plan in Aufstellung	Stadt Bad Berneck Bahnhofstraße 77 Bauamt 09273 - 8921  mögliche Nutzung: Arbeiten/ Wohnen WA	
486/3	Bad Berneck	Bärnreuther Weg	1.019m <sup>2</sup>	87.000,- €  s. Müller Immobilien, Bayreuth	W	Privateigentümer  s. Link Müller Immobilien, Bayreuth Tel. 0921 33903384  <a href="https://www.immomueller.com/immobilien/details/i674640/">https://www.immomueller.com/immobilien/details/i674640/</a>  mögliche Nutzung: Wohnen	

Flur-Nr.	Gemeindeteil	Lagebezeichnung	Größe	Preis	FNP / B-Plan	Bemerkungen / Ansprechpartner	
486/1	Bad Berneck	Bärenreuther Weg	1.030m <sup>2</sup>	VB	W	<p>Privateigentum-</p> <p>Kontakt kann über das Bauamt hergestellt werden</p> <p>mögliche Nutzung:</p> <p>Wohnen</p>	
20/6	Escherlich	Escherlich-Buchäcker 3	954m <sup>2</sup>	60€/m <sup>2</sup>	W, B-Plan vorhanden	<p>Eigentum Stadt Bad Berneck Bauamt Tel. 09273 - 8921</p> <p>Mögliche Nutzung Wohnen</p> <p><b>Reserviert bis 31.05.2021</b></p>	

Flur-Nr.	Gemeindeteil	Lagebezeichnung	Größe	Preis	FNP / B-Plan	Bemerkungen / Ansprechpartner	
20/3	Escherlich	Escherlich/ Buchäcker 7	784m <sup>2</sup>	60€/m <sup>2</sup>	W, B-Plan vorhanden	Eigentum Stadt Bad Berneck Bauamt Tel. 09273 - 8921  mögliche Nutzung Wohnen  Reserviert bis 31.05.2021	

Gerne nehmen wir auch Ihr Grundstück oder einen Leerstand in die Liste auf – kontaktieren Sie uns unter Tel. 09273 89 – 21 oder [bettina.hoehn@badberneck.bayern.de](mailto:bettina.hoehn@badberneck.bayern.de)